

Activiteitenverslag 2006
van de
Stichting
Centrale Antenne-Inrichting
Bleiswijk

INHOUD JAARVERSLAG

1	Statutaire naam, vestigingsplaats en rechtsvorm.....	4
2	Statutaire doelstelling	4
3	Samenstelling bestuur	5
3.1	Dagelijks bestuur	5
3.2	Overige leden.....	5
3.3	Dagelijks bestuur	5
3.4	Overige leden.....	5
3.5	Rooster van Aftreden.....	6
4	Activiteitenoverzicht	7
4.1	Ontwikkelingen afgelopen jaar.....	7
4.1.1	Tarieven	7
4.1.2	Beleid ten aanzien van doorgifte programma's.....	7
4.2	Belangrijke bestuursbesluiten.....	8
4.3	Toekomstige ontwikkelingen.....	8
4.3.1	Nauwelijks concurrentie.....	8
4.3.2	Internet en telefonie	9
4.4	Toekomstig beleid van de Stichting CAI Bleiswijk.....	10
4.5	Programma (content) leveranciers	10
4.6	Onderhoud.....	10
4.7	Kwantitatieve gegevens	10
4.8	Signaaloverdracht	11
4.9	Ontvangststation annex lokaalcentrum	11
4.10	Vergaderingen.....	11
4.11	Abonneeadministratie.....	11
4.12	Programmaraad	11
4.13	Nieuwbouw	12
4.14.1	Woningbouwoverzicht in de CAI-Bleiswijk.....	12
4.15	Contacten met derden.....	12
4.16	Kabelkrant.....	13
4.17	Website.....	13
4.18	Internet en digitale telefonie.....	13
4.19	Algemeen.....	14

1 Statutaire naam, vestigingsplaats en rechtsvorm

De Stichting Centrale Antenne-Inrichting Bleiswijk (CAI Bleiswijk) is op 21 november 1980 opgericht en is statutair gevestigd te Bleiswijk.

Postadres: Stichting CAI Bleiswijk
Postbus 42
2665 ZG Bleiswijk

2 Statutaire doelstelling

De Stichting heeft tot doel het oprichten, instandhouden en/of exploiteren van één of meerdere centrale antenne-inrichtingen of gedeelten daarvan en het tot stand brengen van woningen casu quo gebouwen op deze centrale antenne-inrichting teneinde aan de aldus aangesloten geluid- en beeldsignalen van radio en televisieprogramma's of andere signalen (bijvoorbeeld van 2-weg verkeer) zo goed mogelijk door te geven of over te brengen, zulks in overeenstemming met de daartoe strekkende wettelijke bepalingen.

Namens de Minister van Verkeer en Waterstaat werd door de (toenmalige) PTT op 23 maart 1982 aan de Stichting CAI Bleiswijk de machtiging voor de aanleg, instandhouding en exploitatie van de centrale antenne-inrichting verleend en wel voor het gebied (machtigingsgebied) dat als bijlage bij de machtiging was gevoegd.

Conform de machtigingsvoorwaarden worden alleen de woningen (of gebouwen) die in het, in de loop van de jaren uitgebreide, machtigingsgebied zijn gelegen (op aanvraag) aangesloten. Het machtigingsgebied bevindt zich binnen de bebouwde kom (dorpskern) van de gemeente Bleiswijk. De zogenaamde buitengebieden liggen buiten het machtigingsgebied.

3 Samenstelling bestuur

3.1 Dagelijks bestuur

Op 1 januari 2006:

J.W. (Willem) Borg

W. (Wim) Roos

P.E.M. (Peter) de Kousemaeker

Voorzitter (tot 1 augustus 2006)

Secretaris (tot 1 september 2006)

Penningmeester

3.2 Overige leden

J.W. (Jan) Gusdorf

A.C.M. (Aad) in 't Veen

J.A. (Jelle) Visser

Abonnee-administrateur / Vice-penningmeester

Bestuurslid

Vice-voorzitter

De ontstane vacature door het aftreden van de heer Borg is intern ingevuld door benoeming van de heer J. Visser tot voorzitter. In het najaar van 2006 is het aantal bestuurszetels uitgebreid naar 7 personen door uitbreiding van het secretariaat en de aanstelling van een 2e penningmeester

Op 31 december 2006 is de bestuurssamenstelling als volgt:

3.3 Dagelijks bestuur

J.A. (Jelle) Visser

J. (Jenneke) Ammerlaan-Klop

P.E.M. (Peter) de Kousemaeker

Voorzitter

Secretaris

Penningmeester

3.4 Overige leden

A.C.M. (Aad) in 't Veen

J.W. (Jan) Gusdorf

L.M. (Winy) Rutten-Westgeest

M.T. (Manuëla) Dekkinga-vd Sanden

Vice-voorzitter

Adviseur / bestuurslid

Abonnee-administrateur / 2e penningmeester

2e Secretaris

3.5 Rooster van Aftreden

Per 1 januari 2008 is aftredend:

Per 1 januari 2009 is aftredend:

Per 1 januari 2009 is aftredend:

Per 1 januari 2010 is aftredend:

Per 1 januari 2010 is aftredend:

Per 1 januari 2011 is aftredend:

Per 1 januari 2011 is aftredend:

de heer A. in 't Veen

de heer J.W. Gusdorf

mevrouw L.M. Rutten – Westgeest

de heer J.A. Visser

mevrouw J. Ammerlaan – Klop

de heer P.E.M. de Kousemaeker

mevrouw M.T. Dekkinga – van der Sanden

4 Activiteitenoverzicht

4.1 Ontwikkelingen afgelopen jaar

4.1.1 Tarieven

Het abonnementsgeld voor het gehele FM-radio- en TV-pakket bedraagt sedert 1 augustus 2004 € 9,- inclusief 19% BTW per maand.

De inning van het abonnementsgeld geschiedt door Eneco Energie te Rotterdam en verschijnt als zodanig als afzonderlijke post op de energienota.

De kosten met betrekking tot de aan –en afsluitkosten worden begroot. De eerste EUR 250,00 inclusief BTW zijn voor de Stichting CAI Bleiswijk. Alle kosten hierboven worden doorberekend aan de abonnee.

Voor het aanbieden van andere diensten door derden stelt CAI Bleiswijk tegen vergoeding het netwerk beschikbaar. Bij afname van “door derden geleverde diensten aan abonnees van CAI Bleiswijk” worden deze diensten rechtstreeks door de dienstverlener met de betreffende abonnees verrekend.

Canal+ heeft in 2006 het contract opgezegd.

4.1.2 Beleid ten aanzien van doorgifte programma's

Onze doelstelling is om onze abonnees een aantrekkelijk pakket TV- en FM-radio-zenders aan te bieden tegen een zo'n economisch mogelijk laag tarief.

CAI Bleiswijk biedt alle abonnees hetzelfde pakket TV- en FM-radiozenders aan (het basispakket). Via de kabel zijn in het verslagjaar 36 Televisie-programma's (inclusief 3B Tekst TV - de Kabelkrant) en 38 FM-radio-zenders aan de abonnees doorgegeven.

De FM-radio-programma's worden overgenomen van UPC te Rotterdam. In ons ontvangststation worden daar de signalen van Radio 3B Lokaal en de twee kerkradio's aan toegevoegd.

Van UPC worden ook de TV-programma's betrokken die met de eigen schotel van CAI Bleiswijk niet ontvangen kunnen worden. Dit zijn de programma's van VRT1 (Eén), Canvas/Ketnet en TV Rijnmond.

Het programma-aanbod in Bleiswijk is vergelijkbaar met dat van andere kabel-exploitanten in Nederland. Uit diverse onderzoeken, onder andere door de VECAl, blijkt dat CAI Bleiswijk boven het gemiddelde scoort.

4.2 Belangrijke bestuursbesluiten

In het verslagjaar zijn diverse bestuursbesluiten genomen. Elders in dit verslag wordt een toelichting betreffende de besluiten, al dan niet gecombineerd, gegeven. De besluiten zijn hierna weergegeven.

Opdracht aan Telelink Network Services BV voor demontage, opruimwerkzaamheden en hermontage van de apparatuur in het Lokaalcentrum aan de Emmastraat.
Aangaan van een overeenkomst met UPC voor de mogelijkheid dat abonnees van de Stichting CAI Bleiswijk over de kabel internet en telefonie kunnen afnemen van UPC.
Benoeming nieuwe bestuursleden in september 2006.
Opdracht aan Telelink Network Services BV voor aanpassingen aan het ontvangststation.
Toevoeging van nieuwe TV-zenders

4.3 Toekomstige ontwikkelingen

KPN Telecom streeft ernaar om FttH (Fiber to the Home - glasvezelaansluiting tot in de woning) aan te leggen ter vervanging van het (verouderde) kopernetwerk van KPN Telecom en tracht door lobby'en bij de overheid hiervoor de nodige steun te krijgen. In het algemeen is men terughoudend om de huidige kabelnetwerken (infrastructuur) door glasvezel te vervangen vanwege de daarmee gemoeide forse investeringen. CAI Bleiswijk volgt de ontwikkelingen met belangstelling. Zij deelt de mening van de VECAI (vereniging van kabelexploitanten) dat het huidige netwerk van de CAI (bestaande uit glasvezel tussen het ontvangststation en de wijkcentra en vanaf de wijkcentra naar de woningen coaxiale kabel) meer dan voldoende capaciteit biedt en heeft inmiddels een mogelijkheid voor twee-weg-verkeer (internet en telefonie).

4.3.1 Nauwelijks concurrentie

In de loop van 2004 is Digitenne in de randstad met haar uitzendingen begonnen. Met behulp van aardse zenders wordt een pakket digitale TV-programma's gedistribueerd. Voor de ontvangst van deze DVB-T (Digital Video Broadcast - Terrestrial) programma's heeft men per ontvangsttoestel (TV, videorecorder) een decoder met bijhorend abonnement en smartcard nodig.

Bij Digitenne is, in tegenstelling tot bij de kabel, geen tweewegverkeer ten behoeve van internet en/of IP-telefonie (telefonie waarbij gebruik gemaakt wordt van het Internet Protocol - via het internet) mogelijk. Als aandeelhouder van Digitenne brengt KPN Telecom dit pakket als KPN TV in de markt. Tot op heden heeft dit weinig invloed op het abonneebestand.

Door het toepassen van nieuwe technologie is het mogelijk gebleken om de snelheid van een ADSL-verbinding op te voeren. ADSL wordt, naast KPN Telecom, door verschillende partijen via het kopernetwerk van KPN Telecom aangeboden. Deze partijen willen, naast het aanbieden van internet en IP Telefontie, ook TV-programma's via de ADSL-verbinding leveren. De capaciteit van de ADSL-verbinding is onvoldoende om TV-beelden met een kwaliteit die vergelijkbaar is met die van de huidige TV-distributie te leveren. In tegenstelling tot de distributie van de TV-programma's via de kabel (hier zijn alle programma's gelijktijdig aanwezig) kan via de ADSL-verbinding slechts één programma worden afgenomen. Wil men naar een ander programma overgaan (zappen) dan zal dit via de internet verbinding bij de provider moeten worden geïnitieerd.

4.3.2 Internet en telefonie

De grote kabelexploitanten werken met basispakketten die over het algemeen voor de consument een beperkt zenderaanbod met een boven het gemiddelde liggende abonnementsprijs betekent. Voor een breder zenderaanbod (met daarin veelal een aantal

aantrekkelijke programma's) werken deze exploitanten met Plus-pakketten waarvoor extra moet worden betaald.

Voor het faciliteren van andere diensten (bijvoorbeeld "internetten via de kabel") is in december 2005 het kabelnetwerk beschikbaar gekomen. Voor het gebruik van het netwerk zal de dienstenleverancier een vergoeding in rekening worden gebracht.

De afname van extra, door derden geleverde, diensten aan abonnees van CAI Bleiswijk zullen rechtstreeks door de dienstenleveranciers (providers) met de betreffende abonnees worden verrekend.

Op 1 februari 2006 is een contract afgesloten met UPC voor het leveren van internet en telefonie via het kabelnetwerk van de CAI.

Voor de kleine(re) kabelexploitanten kan het aantrekkelijk zijn om door onderlinge samenwerking minder afhankelijk te worden van de grote kabelbedrijven. De door de samenwerkende kabelexploitanten ontstane schaalgrootte maakt het samenwerkingsverband tot een volwassen gesprekspartner bij diverse overleggen en contractonderhandelingen. Ook het onderling koppelen van de netwerken kan aantrekkelijk zijn. Mede hierom zijn wij als CAI lid geworden van de VECAI en DIGICLUB.

4.4 Toekomstig beleid van de Stichting CAI Bleiswijk

In de loop van 2007 zal het beleidsplan voor de komende jaren samengesteld worden. Het volgen van de marktontwikkelingen met betrekking tot digitale TV en standpuntbepaling ten aanzien hiervan, zal onderdeel uitmaken van het nieuwe beleidsplan.

4.5 Programma (content) leveranciers

In maart zijn de zenders TVE-i (spaanse zender), Brandend openhaardvuur, Aquarium-live en RNN in bedrijf gegaan.

In september is het zenderaantal uitgebreid met TV Oranje en de Duitse zender Super RTL. Om dit mogelijk te maken moest Brandend openhaardvuur en Aquarium-live verwijderd worden.

De zenders Talpa en Nickelodeon waren gecombineerd. In december echter ging Talpa 24 uur per dag uitzenden. Nickelodeon werd toen gecombineerd met The Box. Omdat Nickelodeon een veel bekeken kinderzender is, is besloten The Box/Nickelodeon in het pakket op te nemen. Hierdoor zijn alle 36 kanalen gevuld en kunnen er alleen nog nieuwe zenders in bedrijf worden genomen als daarvoor in de plaats een bestaande zender verdwijnt.

4.6 Onderhoud

Het onderhoud van de infrastructuur (zowel preventief als correctief) is uitbesteed aan Van den Berg Infrastructures BV. Ook de storingsdienst wordt door Van den Berg waargenomen.

4.7 Kwantitatieve gegevens

Het aantal abonnees per 31 december 2006: 3.350.

Ook voor de komende jaren wordt een toename van het aantal kabelaan sluitingen verwacht vanwege de geplande nieuwbouw.

Het hoofdnet van de CAI is van glasvezel voorzien en in een ring aangelegd. De totale lengte van deze glasvezelkabel bedraagt bijna 4.700 meter. Op deze glasvezelring zijn zeven stuks wijkcentra aangesloten. Vanuit de wijkcentra worden de TV- en FM-radiosignalen via de wijknetten verder naar de huisaansluitingen gedistribueerd. In de wijknetten zijn in totaal 201 eindversterkers en 35 groepsversterkers geplaatst.

4.8 Signaaloverdracht

De TV-programma's van VRT 1, Canvas/Ketnet en TV-Rijnmond, alsmede 36 FM-radioprogramma's worden van UPC betrokken. Voorheen gold dit ook voor de TV-programma's BBC 1 en BBC 2. Sinds de ingebruikname van het nieuwe ontvangstation in december 2005 ontvangt de stichting deze programma's zelf.

4.9 Ontvangstation annex lokaalcentrum

In december 2005 is het oude ontvangstation uit bedrijf genomen en het nieuwe ontvangstation in bedrijf gesteld. In maart 2006 heeft een presentatie van het nieuwe ontvangstation plaatsgevonden voor alle bestuursleden van de Stichting en hun partners.

4.10 Vergaderingen

Het bestuur kwam in het verslagjaar negen keer bijeen.

Het Dagelijks Bestuur kwam bijeen wanneer overleg met personen en/of ondernemingen dit noodzakelijk maakte en daarnaast voorafgaande aan de bestuursvergaderingen, ter voorbereiding van deze vergaderingen.

4.11 Abonneeadministratie

De inning van de abonnementsgelden geschiedt door Eneco Energie NV te Rotterdam, als een additionele post op de energie-nota. Aanvragen voor latere aansluiting en de nieuwbouw worden door de abonneeadministrateur afgehandeld. De verschuldigde aansluitkosten worden door de abonneeadministrateur geoffreerd. Nadat de aansluiting is gerealiseerd wordt Eneco Energie NV hierover geïnformeerd, zodat via dit energiebedrijf de abonnementsgelden worden geïncasseerd.

Door ons schaduwbestand werd geconstateerd dat Eneco energie NV veel fouten heeft gemaakt het afgelopen jaar. De CAI heeft Eneco Energie NV opdracht gegeven deze fouten te herstellen.

4.12 Programmaraad

In het verslagjaar is geen overleg geweest met de Programmaraad.

4.13 Nieuwbouw

In het verslagjaar is de nodige tijd besteed aan overleg met de Gemeente, de aannemers en nutsbedrijven alsmede het uitwerken van de plannen en het maken van het ontwerp ten behoeve van de aanleg van CAI-aansluitingen in het Midden-gebied, het project "De Tuinen", teneinde de woningen in dit nieuwbouwproject te voorzien van een aansluiting op de CAI. In dit traject is veel werk verzet door onze adviseur technische zaken, de heer R.P.G. Kanters. In totaal zullen in "De Tuinen" de komende jaren circa 800 woningen worden gebouwd. Naast het project "De Tuinen" is in 2006 gestart met de bouw van 5

woningen in de Rembrandtlaan. Tevens zal een nieuwbouwproject gestart worden op de "Brandhorst"-locatie in de Dorpsstraat. Eind 2006 zijn verdere gegevens van dit project nog niet bekend.

4.14.1 Woningbouwoverzicht in de CAI-Bleiswijk

Project	Aantal	Status
<u>1.0 Locatie in de tuinen</u>		
<u>1.1 Tuinen Zuid</u>		
1.1.1 Eengezinswoningen	58	Sinds januari 2006 opgeleverd
1.1.2 Appartementen	89	Sinds januari 2006 opgeleverd
1.1.3 kavels	7	Slechts 3 kavels opgeleverd, 1 nog in de bouw, 3 onbewoond
<u>2.0 Locatie Rembrandtlaan</u>		
2.1 Eengezinswoningen	5	Sinds december 2006 opgeleverd
<u>3.0 Individuele woningen</u>		
3.1 Hoefweg 8	1	Sinds februari 2007 opgeleverd
3.2 Hoefweg 45	1	Sinds april 2007 opgeleverd

4.15 Contacten met derden

CAI Bleiswijk is reeds lange tijd lid van de VECAI, de vereniging van kabel-exploitanten. Vergaderingen en werkgroepbijeenkomsten worden door een afvaardiging van het bestuur bijgewoond.

Vanaf de datum van oprichting (11 juli 2001) is CAI Bleiswijk lid van de VENOKA (VEReniging Nederlandse Onafhankelijke KAbeltelevisie-exploitanten). Andere leden zijn de stichting CAI Hendrik Ido Ambacht, ONS Kabeltelevisie Schiedam, de Stichting CAI Albrandswaard, de stichting REKAM (Gouda en omgeving), de stichting Kabel TV Krimpen aan den IJssel en de Stichting CAI Ouderkerk aan den IJssel. De oprichters tellen samen ruim 100.000 abonnees. Kenmerk van de leden van de VENOKA is dat de distributie van radio- en televisie-signalen de hoofdtaak vormt en zelfstandigheid van de leden een uitgangspunt is. Door samenwerking wil men voordelen behalen waar schaalgrootte van belang is.

De vergaderingen worden door een deputatie van het bestuur bijgewoond.

4.16 Kabelkrant

De exploitatie van de kabelkrant is uitbesteed aan Radio 3B Lokaal. Advertenties, mededelingen en nieuwtjes voor plaatsing op de kabelkrant, kunnen zowel schriftelijk als elektronisch worden ingestuurd. Het e-mail adres is: nieuws@radio3blokaal.nl.

De Stichting CAI Bleiswijk heeft in het verslagjaar een aantal malen gebruik gemaakt van de kabelkrant om de abonnees te informeren over bepaalde zaken.

4.17 Website

CAI Bleiswijk heeft een eigen website alwaar uitgebreide informatie te vinden is over onder meer het programmapakket, mededelingen, de aansluitvoorwaarden, internetten en telefonie via de kabel, de kabelkrant en het beleidsplan.

Eind 2006 is een begin gemaakt aan het ontwerpen van een nieuwe lay-out van de website en het screenen van de inhoud. Naast de vaste informatie wordt op de website ook incidentele informatie gepubliceerd. Hierbij kan bijvoorbeeld gedacht worden aan gepland onderhoud aan het kabelnetwerk waardoor gedurende een beperkte tijd signaalonderbrekingen veroorzaakt kunnen worden.

De website is te bezoeken onder www.cai-bleiswijk.org. Sinds eind 2006 eveneens onder www.cai-bleiswijk.nl. In de loop van 2007 zal ".org" vervallen.

4.18 Internet en digitale telefonie

Sinds februari 2006 kan de stichting haar abonnees het door UPC te leveren dienstenpakket internet en telefonie aanbieden. Voor het aanvragen van dit pakket dient de abonnee rechtstreeks contact met UPC op te nemen. Ook de betaling gaat rechtstreeks van de abonnee naar UPC.

4.19 Algemeen

In de Randstad is gebleken dat door de directe instraling van het signaal van Digitenne (KPN TV) op slechte aansluitsnoeren, verdelers en versterkers in de woningen van abonnees die niet, of slecht, zijn afgeschermd (niet hoog-frequent dicht) storingen worden veroorzaakt.

Het coax- en glasvezelnet van CAI Bleiswijk is hoog-frequent dicht. Voor zover bekend hebben de Digitenne-zenders die in Alphen a/d Rijn, Den Haag en Rotterdam in gebruik zijn, bij de abonnees in Bleiswijk geen storingen veroorzaakt. Mochten er storingen bij de abonnees optreden dan zullen zij de storingsgevoelige componenten moeten vervangen. De lokale middenstand is volledig bekend met deze problematiek en beschikt over de juiste materialen en onderdelen om een adequate oplossing te bieden.

Stichting CAI Bleiswijk
Postbus 42
2665 ZG Bleiswijk

Secretariaat
telefoon : (010) 522 15 61
telefax : (010) 522 14 26
e-mail : info@cai-bleiswijk.org

Internetadres
www.cai-bleiswijk.nl

Abonneeadministratie
telefoon : (010) 521 35 86
e-mail : abonnee-admie@cai-bleiswijk.org

Storingsdienst
telefoon : (010) 521 72 78

UPC CAI administratie
telefoon : (010) 522 14 92
UPC : 0800 1872